

### POINT 【洋室 A/B/C】

子供部屋としても趣味のお部屋としても使用して頂ける空間。各部屋ごとに収納もたっぷりとあります。

#### INFORMATION

価格 **4,580**万円 2022年2月完成

- 札幌市東区伏古2条5丁目3-39 **ビルトイン空気清浄機搭載!**
- 土地面積: 104.71㎡ (約31.67坪) ● 建物面積: 120.28㎡ (約36.31坪)
- 地目: 宅地 ● 用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ● 建ぺい率/容積率: 60%/200% ● 取引態様: 売主 ● 通学区: 札幌小学校 徒歩6分 ● 交通: 本町2条6丁目(バス) 徒歩4分 建築確認番号: SKK20211217



▲内観を360°パノラマで見る ▲マップ詳細はこちら



## スタイリッシュで落ちつきのあるシンプルモダン住宅

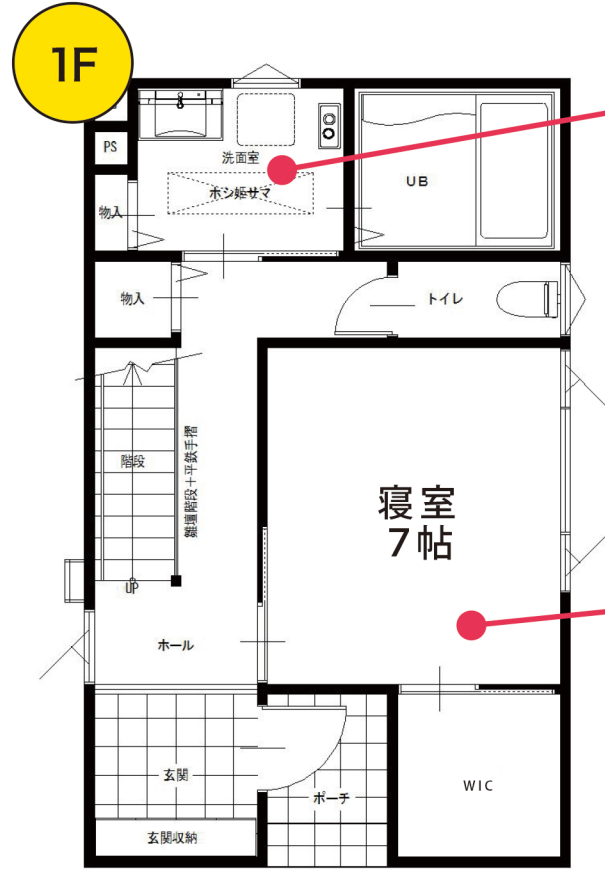
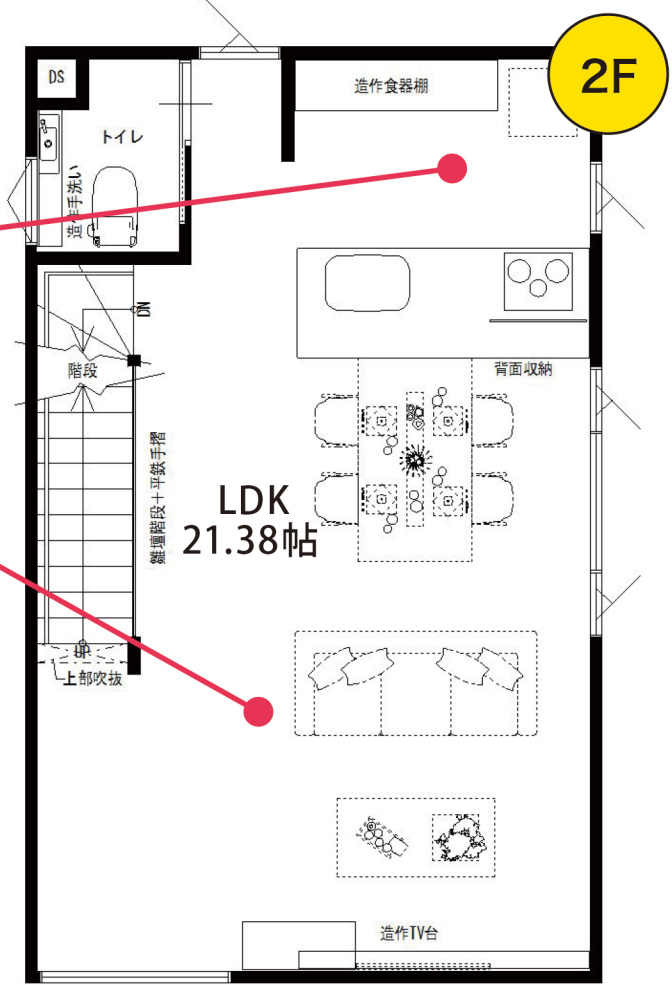
### POINT 【キッチン】

広々とした対面キッチン。テレビを見ながら、家族とお話ししながら…様々なシチュエーションで楽しく家事ができる間取りです。

### POINT 【リビング (21.38帖)】



シンプルモダンなリビング。テレビの裏のタイルがアクセント。広々とした空間で家族のみんなも楽しめます。



### POINT 【洗面室】



ゆったりとした洗面室で、ミラーのランダムな枠が印象的。明るく広々とした空間で、ヘアセットもお化粧も毎日楽しくできること間違いなしです。

### POINT 【寝室 (7帖)】



間接照明と絨毯で、モダンながらも落ち着きのある空間に。ウォークインクローゼットも収納たっぷりでおしゃれが楽しくなる空間です